

Foreningen af sommerhusgrundejere i Haurvig

Referat af ordinær generalforsamling 2010

Den 14. maj 2010 kl. 18.30 afholdtes ordinær generalforsamling i foreningen af sommerhusejerere i Haurvig på lejeskolen "Vesterled", Vesterledvej 76, Haurvig, med følgende dagsorden:

Valg af dirigent
Formandens beretning
Havneudvalgets beretning
Kassererens beretning, herunder fastlæggelse af kontingent det kommende år
Indkomne forslag
Valg til bestyrelsen
Valg af revisor
Eventuelt

Formanden begyndte mødet med at byde velkommen og redegjorde for aftenens program.

1. Valg af dirigent:

Bestyrelsen foreslog Svend Ancher Madsen som dirigent. Han valgtes uden modkandidat med klapsalver.

Svend Ancher takkede for valget, og konstaterede herefter, at der var enighed om at generalforsamlingen var lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

Dirigenten gav herefter ordet til Formanden, som fortsatte med dagsordenens punkt 2.

2. Formandens beretning

Som tilfældet har været i alle de år jeg har deltaget i bestyrelsesarbejdet, har hovedaktiviteten i foreningen også i år bestået i at arrangere generalforsamlingen og i den forbindelse sikre de nødvendige tilførsler af ål, og som I sikkert kan lugte er det også i år lykkedes for Thøger at løse denne opgave, der i takt med mere og mere om sig gribende fredninger bliver vanskeligere og vanskeligere år for år, til et rent tolv tal på den nye karakterskala.

Der har ikke i år været modtaget myndighedssager til høring, der konkret vedrører foreningens område.

Derimod har den ny kommuneplan for Ringkøbing – Skjern kommune været sendt i høring og vi har i den forbindelse via Sammenslutningen af grundejerforeninger på Holmsland Klit afgivet høringssvar.

Høringsvaret kan bedst karakteriseres som værende konservativt, således at forstå, at der i svaret gives udtryk for, at man helst ikke ser, at der åbnes muligheder for omfattende nye sommerhusbebyggelser, uanset om sådanne benævnes som sommerhuse eller som feriepark, som f.eks. Søndervig Feriepark, der er et SeaWest lignende projekt, der gennem nogen tid har været under planlægning.

Der er i de i dag eksisterende sommerhusområder, hvis udstykningsmulighederne udnyttes fuldt ud, ifølge forslaget til kommuneplan mulighed for opførelse af yderligere ca. 600 sommerhuse under de gældende lokalplaner og det er sammenslutningens og bestyrelsens opfattelse, at denne udbygningsmulighed er alt rigelig, hvis naturen og området i øvrigt skal undgå at komme under for stort pres. I stedet for at satse på et kvantitetsløft bør man i stedet satse på et kvalitetsløft for at fremme turismen i området.

Sammenslutningen anbefaler i høringsvaret, at de eksisterende stisystemer, herunder Vestkyststien, vedligeholdes bedre, og at stisystemerne yderligere udbygges, herunder anbefales det, at cykelstien langs klitvejen forlænges mod syd.

Det anbefales endvidere, at opstillingen af telefon- og internetmaster koordineres, således at antallet minimeres og således at placering finder sted under størst mulig hensyntagen til naturmæssige interesser. Som I nok alle har konstateret i forbindelse med opsætningen af masten ved Nordsø Camping, så falder sådanne master ikke just i med det omkringliggende miljø.

For særligt interesserede vil der kunne findes mere detaljerede oplysninger på S sammenslutningens hjemmeside.

De af jer som fulgte opfordringen til at fremsende e-mail adresser har i løbet af året løbende modtaget meddelelser af forskelligt indhold fra bestyrelsen - senest indkaldelsen til generalforsamling med bilag. Vi har modtaget positiv respons på denne kommunikationsform, der både er omkostningsbesparende og giver mulighed for en bedre og mere hyppig kommunikation mellem bestyrelsen og foreningens medlemmer. Jeg skal derfor opfordre de af jer, der har en e-mail adresse, men endnu ikke måtte have fremsendt denne til kassereren, Søren Johannesen om at gøre dette. Søren's e-mail adresse fremgår af indkaldelsen til generalforsamling.

Skulle der stadig være enkelte, der som min svigerfar hårdnakket nægter at anskaffe sig et nymodens apparat som en computer, vil vi naturligvis i nødvendigt omfang fortsætte med at anvende "snail mail" i kommunikationen med disse "vor tids dinosaurer".

Til yderligere forskrækkelse af de tilbageværende teknologiforskrækkede, kan jeg oplyse, at vi omgås med planer om at søsætte en hjemmeside for foreningen, for herved at skabe en endnu bedre kommunikationsplatform til gavn for foreningens medlemmer.

Jeg vil så overgive ordet til havneformanden, Thøger for den del af bestyrelsens beretning, der vedrører Vinterlejhavn.

3. Havneudvalgets beretning

Havneudvalgets beretning blev fremlagt af Formanden for havneudvalget Thøger Christensen. Thøger startede med at gøre klart at det bliver vanskeligere og vanskeligere at skaffe ål til generalforsamlingen, men at det var lykkedes igen i år – denne gang med ål fra Sverige.

Der bliver ikke nogen oprydningssdag i år – det ser pænt ud i vores afdeling – vi håber at erhvervsfiskerne kan se det.

Havnen har plads til 31 medlemmer, men vi har 32 der betaler. Af disse deler 2 en plads - så vi ser lyst på det.

Det påtænkes at bygge et fælleshus, som brugerne selv skal betale. Der hjemtages tilbud fra 3 tømrerfirmaer. Endvidere påtænkes det at slette nedkørslen, hvor Lauritz har sine Garn liggende.

Endelig har havnen erhvervet en "ny" ophalervogn, der kan bruges af de, som skal have både i eller op af vandet.

Fra salen blev stillet spørgsmål om området kan kaldes havn når der ikke er vand. Fra bestyrelsen blev det foreslået at gentage spørgsmålet når Iver Enevoldsen var tilstede efter generalforsamlingen.

Formandens beretning og havneudvalgets beretning blev enstemmigt vedtaget med applaus.

4. Kassererens beretning herunder fastlæggelse af kontingent for det kommende år

Kassereren Søren Johannesen gennemgik regnskabet, der i helhed er udsendt med indkaldelsen.

Regnskabet udviser et driftsoverskud på kr. 876,- en balance på kr. 71.976,- og en formue på kr. 51.403,-. Medlemstallet er 157 medlemmer.

Formanden foreslog at foreningens satser i det kommende år ændres, for at imødegå stigende priser.

Kontingent hæves fra kr. 100,- til kr. 150,-
Leje af bådplads hæves fra kr. 300,- til kr. 350,-
Tilsyn ændres fra kr. 195,- til kr. 210,-
Egenbetaling ved generalforsamling fastholdes.

Kassererens beretning og forslaget om ændret kontingent blev vedtaget med applaus.

5. Indkomne forslag

Formanden foreslog at ændre punkt 4.8 i foreningens vedtægter, der omhandler proceduren om indsendelse og behandling af forslag fra medlemmerne. Begrundelsen var at sikre, tilstrækkelig tid til behandling og papirgang. Den foreslåede ordlyd er:

”Forslag fra medlemmerne til behandling på den ordinære generalforsamling, skal være fremsendt til bestyrelsen senest den 1. april. Forslag modtaget fra medlemmerne efter denne dato, men før indkaldelse til den næstfølgende ordinære generalforsamling er udsendt, kan optages på dagsordenen til behandling efter bestyrelsens beslutning herom.”

Der var ingen bemærkninger til forslaget, som herefter blev enstemmigt godkendt.

6. Valg til bestyrelsen

På valg til bestyrelsen var efter tur: Søren Johannesen og Stig Brogård Andersen, som begge tilkendegav at ville modtage genvalg – Søren og Stig blev genvalgt med applaus.

7. Valg af revisor

Erik Andersen genvalgte enstemmigt som foreningens revisor. Endvidere valgtes Knud Kristensen, Vesterledvej 12d som revisorsuppleant.

8. Eventuelt

Under Evt. fremkom en række punkter, som her gengives i hovedlinier.

Løse hunde er et problem for de vilde dyr i området – Der efterlyses skilte som påbyder at føre hund i snor. Der mangler blind vej skilte – kommunen har lovet – men vi har stadig ikke set nogen.

Der efterlyses en liste over bestyrelsesmedlemmer – er vedhæftet.

Kommunen og sommerhusforeningen har i fællesskab lavet en folder, for området omkring Ringkøbing Fjord, som beskriver hvilke muligheder der findes og giver retningslinjer for hvorledes vi bruger dem. Folderen blev omdelt på mødet.

Carsten Dalgaard, som er bestyrelsesformand for Vesterled lejrskole fortalte om skolen, dens historie og om planerne for ombygning af denne. Lejrskolen skal stå klar til næste år og indvies lørdag d. 18. juni 2011. Carsten opfordrede i øvrigt til at kontakte ham hvis man oplevede ”urigtig opførsel” fra eleverne. (Det er heldigvis sjældent aktuelt).

Der blev spurgt om hvad tilsyn af sommerhuse indebærer. Hertil svarede Frede, at han kører gennem området 3-4 gange pr. måned, og naturligvis efter dårligt vejr, og kontrollerer om der er ødelagte ruder ol. Hvis det er aktuelt kontaktes sommerhusejer.

Der fremkom ikke yderligere under dette punkt.

Dirigenten takkede derefter for god ro og orden og gav ordet til formanden, som afsluttede generalforsamlingen.

Oversigt pr. 14.05.2010 over bestyrelsen i Grundejerforeningen Haurvig.

Tittel	Fornavn	Efternavn	Adresse	Postnr	By	Telefon	Sommerhus adresse	Mailadresse
Formand	Niels	Kaalund	Sædding Strandvej 67 A	6710	Esbjerg V	75 15 87 67	Baunebjergvej 86	niels.kaalund@mail.dk
Næstformand	Søren Heide	Ottosen	Trongårdsvej 35	2800	Lyngby	45 87 87 02	Vesterledvej 70	soren.heide@gmail.com
Formand for havneudvalget	Thøger	Christensen	Lorents Møllervej 32	6700	Esbjerg	75 13 33 49	Tornbjerrevej 84	Thoeger@esenet.dk
Kasserer	Søren	Johannesen	Brinken 11	4622	Havdrup	46 13 46 16	Tornbjerrevej 16	g-s-johannesen@mail.dk
Sekretær	Stig	Brogård Andersen	Gl. Hornstrupvej 47	7100	Vejle	75 56 88 00	Tornbjerrevej 52	stina_lba@hotmail.com